



EXEKUTORSKÝ ÚŘAD BRNO-VENKOV
Mgr. Kateřina Skoupá, soudní exekutor

Cornovova 45, 618 00 Brno, tel. 515 536 375, 731 153 881
podatelna@exekutor-skoupa.cz, www.exekutor-skoupa.cz, IDDS gqwt442

166 EX 446/20-192

U S N E S E N Í

Soudní exekutor Mgr. Kateřina Skoupá, Exekutorský úřad Brno-venkov, pověřený provedením exekuce podle vykonatelného exekučního titulu: platební rozkaz: č.j.5 C 148/2019-49, který vydal Okresní soud v Břeclavi dne 28.8.2019 a který se stal pravomocným a vykonatelným dne 21.9.2019, k uspokojení pohledávky

oprávněného:

A. Labetto Group s.r.o., Hoblíkova 565/25, 613 00 Brno, IČ:29287685,

ve výši 321 802,73 Kč s příslušenstvím, jakož i s náklady exekuce,

proti povinnému:

1. Petr Lelík, Zahradní 613, 691 85 Dolní Dunajovice, IČ 65368924, nar. 4. 12. 1974,
za účasti manžela povinného: Ilona Lelíková, Zahradní 613, 691 85 Dolní Dunajovice, nar.
26.10.1974

r o z h o d l t a k t o :

- I. Uděluje se příklep vydražiteli:
k nemovitostem ve vlastnictví povinného a manžela povinného:
 - *nemovitosti ve společném jmění manželů povinného a manžela povinného - pozemky parc. č. St. 125/1, St. 125/2, 1063/5, 1063/7, 1067/1, 1067/2, 1067/3, 1067/5, 1067/9 a stavba č. p. 9 na pozemcích parc. č. St. 125/1 a St. 125/2 zaps. na LV 210 pro k. ú. a obec Telecí u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště Svitavy.*
- II. Vydražitel učinil nejvyšší podání ve výši 1 360 000,00 Kč, na které se mu započítává složená jistota ve výši 50 000,00 Kč.
Vydražitel je povinen zaplatit soudnímu exekutorovi na jeho účet číslo 257739628/0300, vedený u ČSOB, a. s., pod VS 44620666, na nejvyšší podání 1 310 000,00 Kč do 1 měsíce od právní moci tohoto usnesení.
- III. Povinnému a manželovi povinného se ukládá, aby vydraženou nemovitou věc vyklidili nejpozději do 15 dnů od nabytí právní moci usnesení nebo doplacení nejvyššího podání, nastalo-li později.
- IV. Minimální předražek činí 1 700 000,00 Kč.

P o u č e n í : Proti tomuto usnesení lze podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému soudu v Brně prostřednictvím Exekutorského úřadu Brno-venkov, Cornovova 45, 618 00 Brno.

Nejde-li o osoby uvedené v § 336h odst. 4 (soudci, zaměstnanci soudů, povinný, manžel povinného, soudní exekutor, zaměstnanci soudního exekutora, vydražitel, který nezaplatil nejvyšší podání a ti,

jimž v nabytí dražené věci brání zvláštní předpis), může každý do 15 dnů ode dne zveřejnění usnesení o příklepu soudu písemně navrhnout, že vydraženou nemovitou věc chce nabýt alespoň za částku o čtvrtinu vyšší, než bylo nejvyšší podání (předražek). Návrh musí obsahovat náležitosti podle § 42 a podpis navrhovatele musí být úředně ověřen. Předražek musí být zaplacen ve lhůtě 15 dnů ode dne zveřejnění usnesení o příklepu na účet soudního exekutora číslo 257739628/0300 vedený u ČSOB, a. s., pod VS 44620666.

Vydražitel je oprávněn převzít vydraženou nemovitou věc s příslušenstvím dnem následujícím po doplacení nejvyššího podání, nejdříve však po uplynutí lhůty podle § 336ja odst. 1 o.s.ř.; byl-li však podán takový návrh, nemovitou věc s příslušenstvím lze převzít dnem následujícím po dni, kdy bylo předražiteli doručeno usnesení o předražku.

Nezaplatí-li vydražitel nejvyšší podání ani v dodatečné lhůtě, kterou mu určil soudní exekutor a která nesmí být delší než jeden měsíc, usnesení o příklepu se marným uplynutím dodatečné lhůty zrušuje a soudní exekutor nařídí další dražební jednání. Obmeškalý vydražitel je pak povinen nahradit náklady, které soudnímu exekutorovi a účastníkům vznikly v souvislosti s dalším dražebním jednáním, škodu, která vznikla tím, že nezaplatil nejvyšší podání, a bylo-li při dalším dražebním jednání dosaženo nižší nejvyšší podání, rozdíl na nejvyšším podání.

V Brně dne 12. 1. 2022

Mgr. Kateřina Skoupá
soudní exekutor

Vyvěšeno dne: 12. 1. 2022

Sňato dne:

Po tuto dobu bylo usnesení uveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup, tzn. na elektronické úřední desce exekutorského úřadu.

Věřitelé, kteří přihlásili svoje pohledávky, se vyzývají, aby, pokud tak dosud neučinili, ve lhůtě 15 dnů od vyvěšení tohoto usnesení svoje pohledávky vyčíslili ke dni konání dražby.

Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez těchto náležitostí. K písemné žádosti účastníka řízení, kterému byl doručen listinný stejnopis písemnosti, vyhotovený za součinnosti provozovatele poštovních služeb, se tato písemnost, vyhotovená v elektronické podobě a opatřená elektronickým podpisem soudního exekutora nebo jeho zaměstnance, který písemnost vyhotovil, zašle elektronickou poštou na elektronickou adresu, uvedenou v žádosti, nebo se předá účastníkovi řízení v sídle úřadu na technickém nosiči dat.