



EXEKUTORSKÝ ÚŘAD BRNO-VENKOV  
Mgr. Kateřina Skoupá, soudní exekutor

Cornovova 45, 618 00 Brno, tel. 515 536 375, 731 153 881  
podatelna@exekutor-skoupa.cz, www.exekutor-skoupa.cz, IDDS gqwt442

166 EX 146/19-315

## U S N E S E N Í

Soudní exekutor Mgr. Kateřina Skoupá, Exekutorský úřad Brno-venkov, pověřený provedením exekuce podle vykonatelného exekučního titulu: notářsky zápis sp. zn. NZ 56/2019, N 59/2019, který vydal JUDr. Vladimíra Zachovalá, notářka dne 11. 2. 2019, k uspokojení pohledávky

oprávněného:

- A. **Ing. Branislav Hojsík, Pod Brezinou 2310/23, 911 01 Trenčín, Slovensko, nar. 15. 11. 1965**  
zast. JUDr. Oldřichem Navrátilem, advokátem, AK Svatoborská 363, 697 01 Kyjov,

ve výši 615 000 EUR s příslušenstvím, jakož i s náklady exekuce,

proti povinnému:

1. **Ing. Ladislav Štefánek, Velká nad Veličkou 426, 696 74 Velká nad Veličkou, nar. 11. 10. 1969**  
zast. JUDr. Antonín Foukal, advokát, Heršpická 813/5, 639 00 Brno, IČ 10543759,

### r o z h o d l t a k t o :

- I. Uděluje se příklep vydražiteli:  
k nemovitostem ve vlastnictví povinného:
- *spoluvlastnický podíl povinného - ideální 1/2 pozemku parc. č. St. 110, jehož součástí je stavba č. p. 171, a pozemek parc. č. 126 zaps. na LV 1557 pro k. ú. Javorník nad Veličkou a obec Javorník u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hodonín.*
- II. Vydražitel učinil nejvyšší podání ve výši 724 000,00 Kč, na které se mu započítává složená jistota ve výši 123 820,00 Kč.  
Vydražitel je povinen zaplatit soudnímu exekutorovi na jeho účet číslo 257739628/0300, vedený u ČSOB, a. s., pod VS 14619111, na nejvyšší podání 600 180,00 Kč do 1 měsíce od právní moci tohoto usnesení.
- III. Povinnému se ukládá, aby vydraženou nemovitou věc vyklidil nejpozději do 15 dnů od nabytí právní moci usnesení nebo doplacení nejvyššího podání, nastalo-li později.
- IV. Minimální předražek činí 876 040,00 Kč.

**P o u č e n í :** Proti tomuto usnesení lze podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému soudu v Brně prostřednictvím Exekutorského úřadu Brno-venkov, Cornovova 45, 618 00 Brno.

Nejde-li o osoby uvedené v § 336h odst. 4 (soudci, zaměstnanci soudů, povinný, manžel povinného, soudní exekutor, zaměstnanci soudního exekutora, vydražitel, který nezaplatil nejvyšší podání a ti, jimž v nabytí dražené věci brání zvláštní předpis), může každý do 15 dnů ode dne zveřejnění usnesení o příklepu soudu písemně navrhnout, že vydraženou nemovitou věc chce nabýt alespoň za částku o

čtvrtinu vyšší, než bylo nejvyšší podání (předražek). Návrh musí obsahovat náležitosti podle § 42 a podpis navrhovatele musí být úředně ověřen. Předražek musí být zaplacen ve lhůtě 15 dnů ode dne zveřejnění usnesení o příklepu na účet soudního exekutora číslo 257739628/0300 vedený u ČSOB, a. s., pod VS 14619.

Vydražitel je oprávněn převzít vydraženou nemovitou věc s příslušenstvím dnem následujícím po doplacení nejvyššího podání, nejdříve však po uplynutí lhůty podle § 336ja odst. 1 o.s.ř.; byl-li však podán takový návrh, nemovitou věc s příslušenstvím lze převzít dnem následujícím po dni, kdy bylo předražiteli doručeno usnesení o předražku.

Nezaplatí-li vydražitel nejvyšší podání ani v dodatečné lhůtě, kterou mu určil soudní exekutor a která nesmí být delší než jeden měsíc, usnesení o příklepu se marným uplynutím dodatečné lhůty zrušuje a soudní exekutor nařídí další dražební jednání. Obmeškalý vydražitel je pak povinen nahradit náklady, které soudnímu exekutorovi a účastníkům vznikly v souvislosti s dalším dražebním jednáním, škodu, která vznikla tím, že nezaplatil nejvyšší podání, a bylo-li při dalším dražebním jednání dosaženo nižší nejvyšší podání, rozdíl na nejvyšším podání.

V Brně dne 8. 12. 2021

Mgr. Kateřina Skoupá  
soudní exekutor

Vyvěšeno dne: 8. 12. 2021

Sňato dne:

Po tuto dobu bylo usnesení uveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup, tzn. na elektronické úřední desce exekutorského úřadu.

**Věřitelé, kteří přihlásili svoje pohledávky, se vyzývají, aby, pokud tak dosud neučinili, ve lhůtě 15 dnů od vyvěšení tohoto usnesení svoje pohledávky vyčíslili ke dni konání dražby.**

---

Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez těchto náležitostí. K písemné žádosti účastníka řízení, kterému byl doručen listinný stejnopis písemnosti, vyhotovený za součinnosti provozovatele poštovních služeb, se tato písemnost, vyhotovená v elektronické podobě a opatřená elektronickým podpisem soudního exekutora nebo jeho zaměstnance, který písemnost vyhotovil, zašle elektronickou poštou na elektronickou adresu, uvedenou v žádosti, nebo se předá účastníkovi řízení v sídle úřadu na technickém nosiči dat.