



EXEKUTORSKÝ ÚŘAD BRNO-VENKOV
Mgr. Kateřina Skoupá, soudní exekutor

Cornovova 45, 618 00 Brno, tel. 515 536 375, 731 153 881
podatelna@exekutor-skoupa.cz, www.exekutor-skoupa.cz, IDDS gqwt442

166 EX 224/19-202

U S N E S E N Í

Soudní exekutor Mgr. Kateřina Skoupá, Exekutorský úřad Brno-venkov, pověřený provedením exekuce na základě usnesení, jež vydal Obvodní soud pro Prahu 8 dne 11.11.2014, č. j. 14 EXE 4232/2014-15, kterým byla nařízena exekuce podle vykonatelného exekučního titulu: rozsudek: č.j.128 EC 88/2012-17, který vydal Obvodní soud pro Prahu 8 dne 13.11.2012 a který se stal pravomocným dne 15.1.2013 a vykonatelným dne 19.1.2013, k uspokojení pohledávky

oprávněného:

- A. Danuta Čechová, Na Staré 14, 159 00 Praha 5, nar. 19. 7. 1953**
zast. Lucie Dvorská, Na Staré 14, 159 00 Praha 5, nar. 16. 5. 1983,

ve výši 14 670,99 Kč s příslušenstvím: 7,75% úrok z prodlení z částky 14 670,99 Kč od 26.8.2011 do 31.12.2011, 7,75% úrok z prodlení z částky 14 670,99 Kč od 1.1.2012 do 30.6.2012, 7,5% úrok z prodlení z částky 14 670,99 Kč od 1.7.2012 do 31.12.2012, 7,05% úrok z prodlení z částky 14 670,99 Kč od 1.1.2013 do 30.6.2013, 8,05% úrok z prodlení z částky 14 670,99 Kč od 1.7.2013 do 31.12.2013, 8,05% úrok z prodlení z částky 14 670,99 Kč od 1.1.2014 do 30.6.2014, 8,05% úrok z prodlení z částky 14 670,99 Kč od 1.7.2014 do 31.12.2014, 8,05% úrok z prodlení z částky 14 670,99 Kč od 1.1.2015 do 30.6.2015, 8,05% úrok z prodlení z částky 14 670,99 Kč od 1.7.2015 do 31.12.2015, 8,05% úrok z prodlení z částky 14 670,99 Kč od 1.1.2016 do 30.6.2016, 8,05% úrok z prodlení z částky 14 670,99 Kč od 1.7.2016 do 31.12.2016, 8,05% úrok z prodlení z částky 14 670,99 Kč od 1.1.2017 do 30.6.2017, 8,25% úrok z prodlení z částky 14 670,99 Kč od 1.7.2017 do zaplacení, splatný úrok 1 999,00 Kč, náklady předchozího řízení 13 140,00 Kč, jakož i s náklady exekuce,

proti povinnému:

- 1. Jan Kafka, K Větrolamu 225/33, 181 00 Praha 8, r.č.470821/137**
zast. Úřad Městské části Praha 8, opatrovník, Zenklova 1/35, 180 00 Praha 8, IČ:00063797,

r o z h o d l t a k t o :

- I. Uděluje se příklep vydražiteli:
k nemovitostem ve vlastnictví povinného:
- *spoulastnický podíl povinného - ideální 1/2 pozemku parc. č. 306 zaps. na LV 300 pro k. ú. Čimice a obec Praha u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha.*
- II. Vydražitel učinil nejvyšší podání ve výši 612 000,- Kč, na které se mu započítává složená jistota ve výši 100.000,- Kč.

Vydražitel je povinen zaplatit soudnímu exekutorovi na jeho účet číslo 257739628/0300, vedený u ČSOB, a. s., pod VS 22419, na nejvyšší podání 512 000,- Kč do 2 měsíců od právní moci tohoto usnesení.

III. Povinnému se ukládá, aby vydraženou nemovitou věc vyklidil nejpozději do 15 dnů od nabytí právní moci usnesení nebo doplacení nejvyššího podání, nastalo-li později.

IV. Minimální předražek činí 765 000,- Kč.

Poučení: Proti tomuto usnesení lze podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho doručení k Městskému soudu v Praze v Brně prostřednictvím Exekutorského úřadu Brno-venkov, Cornovova 45, 618 00 Brno.

Nejde-li o osoby uvedené v § 336h odst. 4 (soudci, zaměstnanci soudů, povinný, manžel povinného, soudní exekutor, zaměstnanci soudního exekutora, vydražitel, který nezaplatil nejvyšší podání a ti, jimž v nabytí dražené věci brání zvláštní předpis), může každý do 15 dnů ode dne zveřejnění usnesení o příklepu soudu písemně navrhnout, že vydraženou nemovitou věc chce nabýt alespoň za částku o čtvrtinu vyšší, než bylo nejvyšší podání (předražek). Návrh musí obsahovat náležitosti podle § 42 a podpis navrhovatele musí být úředně ověřen. Předražek musí být zaplacen ve lhůtě 15 dnů ode dne zveřejnění usnesení o příklepu na účet soudního exekutora číslo 257739628/0300 vedený u ČSOB, a. s., pod VS 22419.

Vydražitel je oprávněn převzít vydraženou nemovitou věc s příslušenstvím dnem následujícím po doplacení nejvyššího podání, nejdříve však po uplynutí lhůty podle § 336ja odst. 1 o.s.ř.; byl-li však podán takový návrh, nemovitou věc s příslušenstvím lze převzít dnem následujícím po dni, kdy bylo předražiteli doručeno usnesení o předražku.

Nezaplatí-li vydražitel nejvyšší podání ani v dodatečné lhůtě, kterou mu určil soudní exekutor a která nesmí být delší než jeden měsíc, usnesení o příklepu se marným uplynutím dodatečné lhůty zrušuje a soudní exekutor nařídí další dražební jednání. Obmeškalý vydražitel je pak povinen nahradit náklady, které soudnímu exekutorovi a účastníkům vznikly v souvislosti s dalším dražebním jednáním, škodu, která vznikla tím, že nezaplatil nejvyšší podání, a bylo-li při dalším dražebním jednání dosaženo nižší nejvyšší podání, rozdíl na nejvyšším podání.

V Brně dne 16.12.2019

Mgr. Kateřina Skoupá
soudní exekutor

Usnesení se doručuje: oprávněnému
povinnému
vydražiteli

Vyvěšeno dne: 16.12.2019

Sňato dne:

Po tuto dobu bylo usnesení uveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup, tzn. na elektronické úřední desce exekutorského úřadu.

Věřitelé, kteří přihlásili svoje pohledávky, se vyzývají, aby, pokud tak dosud neučinili, ve lhůtě 15 dnů od vyvěšení tohoto usnesení svoje pohledávky vyčíslily ke dni konání dražby.

Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez těchto náležitostí. K písemné žádosti účastníka řízení, kterému byl doručen listinný stejnopis písemnosti, vyhotovený za součinnosti provozovatele poštovních služeb, se tato písemnost, vyhotovená v elektronické podobě a opatřená elektronickým podpisem soudního exekutora nebo jeho zaměstnance, který písemnost vyhotovil, zašle elektronickou poštou na elektronickou adresu, uvedenou v žádosti, nebo se předá účastníkovi řízení v sídle úřadu na technickém nosiči dat.